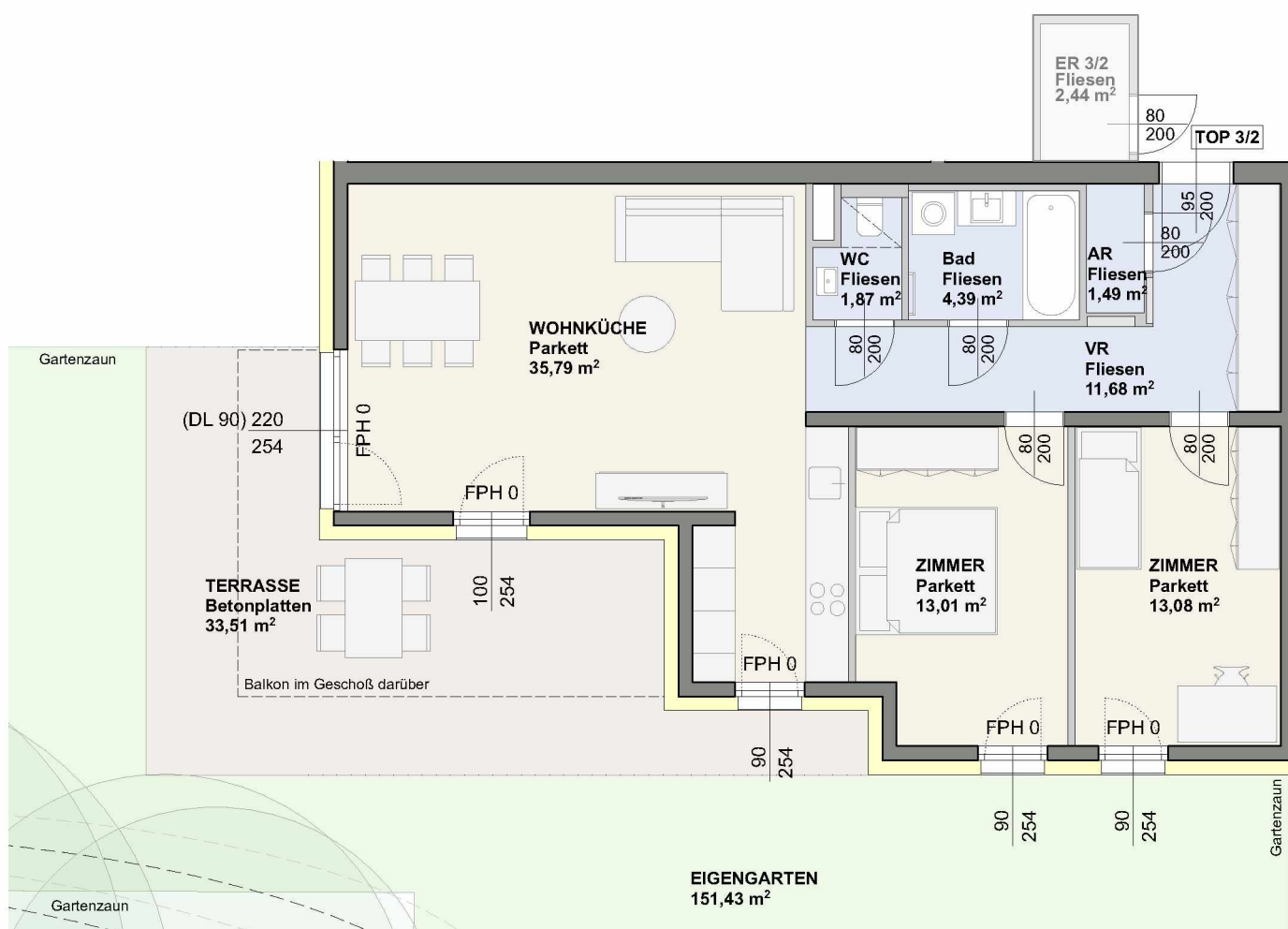


TOP 3/2



0 1 2 3 4 5m

ERDGESCHOSS 1:100

TRAGENDE WÄNDE
NICHTRAGENDE WÄNDE
PARKETT
FLIESEN

ERDGESCHOSS

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohnküche	35,79 m²
Zimmer	13,08 m²
Zimmer	13,01 m²
AR	1,49 m²
Vorraum	11,68 m²
WC	1,87 m²
Bad	4,39 m²

Gesamt Wohnnutzfläche 81,31 m²

Terrasse	33,51 m²
Garten	151,43 m²
2 PKW-Stellplätze (P45, 46)	25,00 m²
Einlagerungsraum 3/2	2,44 m²